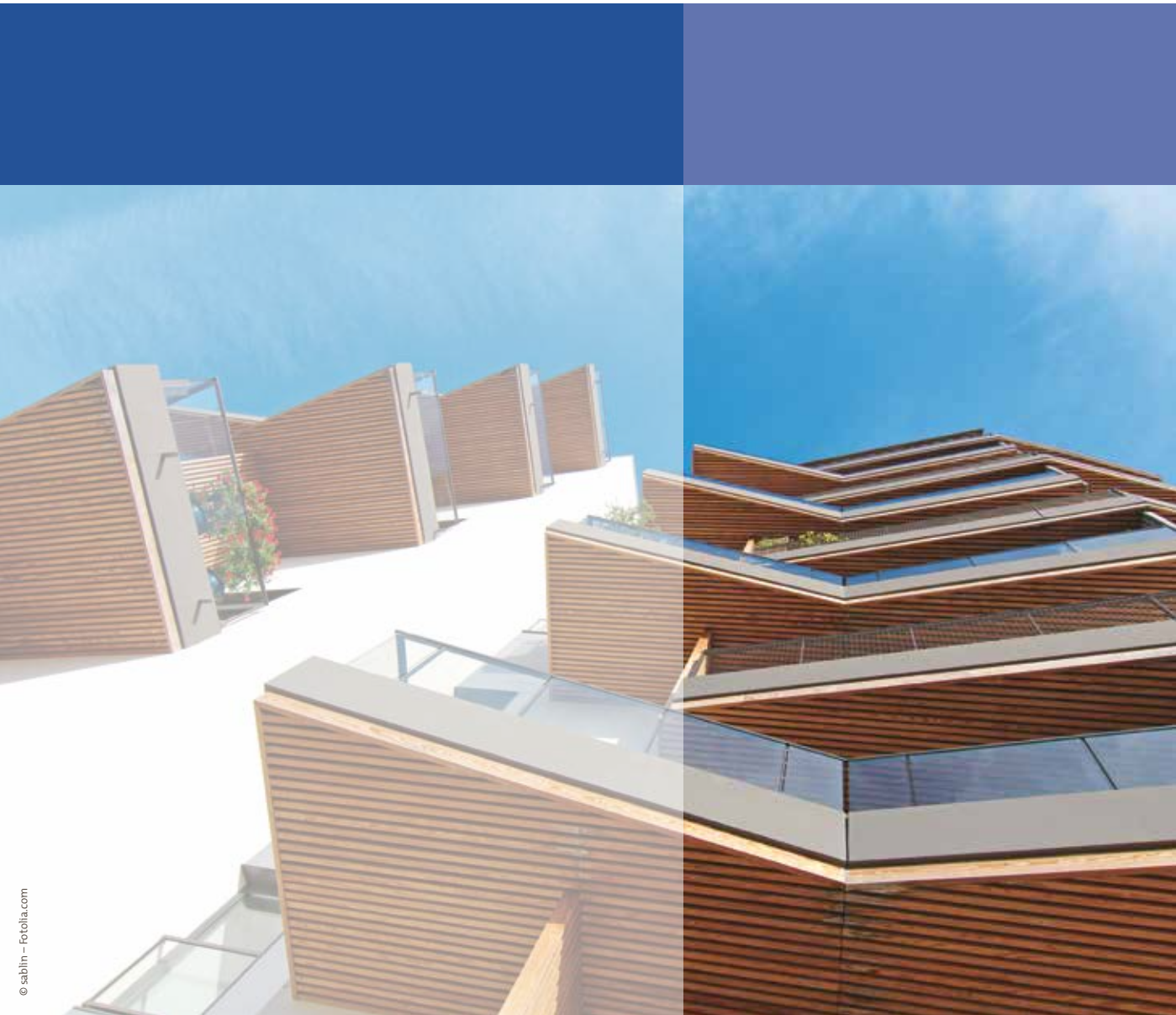


Sachverständigen- gesellschaft des Bauhandwerks Bielefeld bR

Gegründet 2001

Ausgabe 3 | 2014

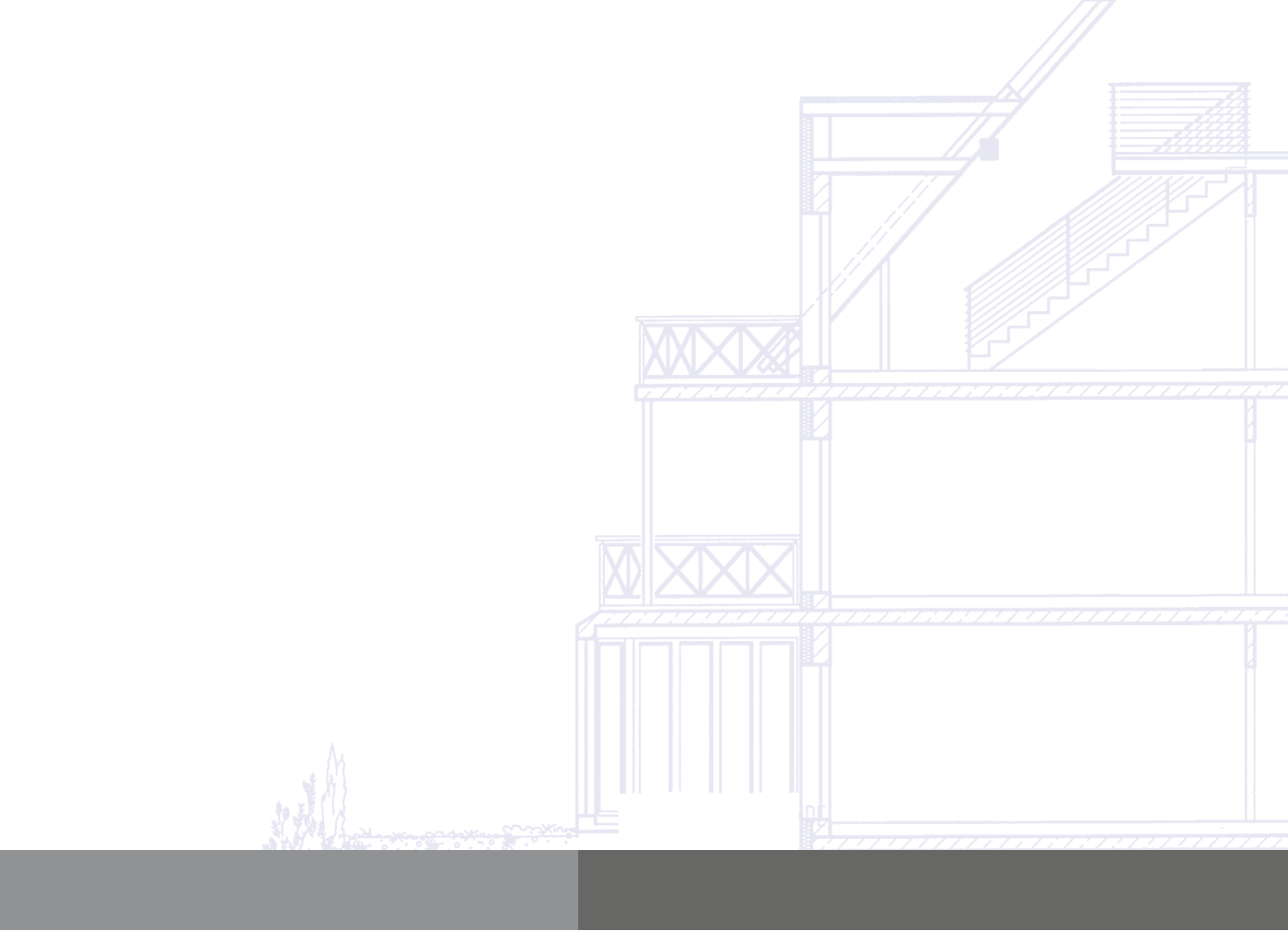






LISTE NACH GEWERKEN DER MITGLIEDER

Bautrocknungs-Gewerbe	6
Betonbauer-Handwerk	12
Dachdecker-Handwerk	13 + 18
Elektrotechniker-Handwerk	10
Estrichleger-Handwerk	8
Fliesenleger-Handwerk	11
Heizungsbauer-Handwerk	14 + 15
Installateur-Handwerk	14 + 15
Klempner-Handwerk	18
Lackierer-Handwerk	7
Maler-Handwerk	7
Maurer-Handwerk	12
Metallbauer-Handwerk	17
Tischler-Handwerk	9
Trockenbau	9
Zimmerer-Handwerk	16





Die Sachverständigen-gesellschaft des Bauhandwerks Bielefeld bR wurde im Jahr 2001 gegründet. Seitdem ist sie zu einem festen Partner der Gerichte in Ostwestfalen-Lippe und der privaten Auftraggeber aus der Region geworden. Die beteiligten Sachverständigen sind alle öffentlich bestellt und vereidigt und decken mit ihrem Fachwissen praktisch den gesamten Bereich der Bauleistungen ab. Dieser Zusammenschluss von Sachverständigen aus den einzelnen Baugewerken ist ein zentraler Ansprechpartner und vermittelt jeweils geeignete Sachverständige, gegebenenfalls auch zur Erstattung gewerkübergreifender Gemeinschaftsgutachten. Sie erhalten in jedem Fall eine abschließende Begutachtung der Bauleistungen, wobei jeder einzelne Sachverständige für seine eigene Leistung verantwortlich zeichnet. Die Sachverständigen-gesellschaft übernimmt dabei die Vermittlung und die Koordination der einzelnen Leistungen.

VORWORT

Auf den folgenden Seiten stellen sich die Mitglieder der Sachverständigen-gesellschaft mit ihren jeweiligen Tätigkeitsschwerpunkten vor. In den Auflistungen der Tätigkeitsschwerpunkte kommt es in einigen Punkten zu Überschneidungen, da in der Bau-praxis einzelne Bauteile in Abhängigkeit des verwendeten Materials unterschiedlichen Gewerken zugeordnet werden. Fassadenbekleidungen werden beispielsweise, je nach den verwendeten Materialien, von Metallbau-, Dachdecker-, Zimmerer-, Glaser- oder Tischlereibetrieben hergestellt. Prinzipiell ist jeder Sachverständige auf seinem Spezialgebiet tätig. Bei diesbezüglichen und anderen Fragen hilft Ihnen das gemeinsame Büro gerne weiter. Der Kontakt ist jedoch auch über jeden einzelnen Sachverständigen möglich. Wir stehen Ihnen mit unserem Sachverstand tatkräftig zur Seite.

Friedhelm Spruch (Geschäftsführer)

Sachverständigen-gesellschaft des Bauhandwerks bR

c/o Dipl.-Ing. Friedhelm Spruch

Vogteistraße 50 | 33719 Bielefeld | Telefon 0521 30410926 | Telefax 0521 3369856

www.sachverstand-bauhandwerk.de | info@sachverstand-bauhandwerk.de



Michael Grübel

staatl. geprüfter Betriebswirt

Fachkraft für die Sanierung von Schimmelpilzschäden BSS

Torfstichweg 4

33613 Bielefeld

Tel. 0521 8973247

Fax 0521 8973330

E-Mail: info@Gruebel-SV.de

www.Gruebel-SV.de

BAUTENTROCKNUNGS- GEWERBE



Von der Handwerkskammer Ostwestfalen-Lippe zu Bielefeld öffentlich bestellt und vereidigt für das Bautrocknungs-Gewerbe

Tätigkeitsschwerpunkte:

- Wasserschäden
- Bautrocknung
- Schimmelpilz-Sanierung
 - Raumlufthilf und Materialuntersuchungen auf Schimmelpilze
 - Untersuchungen zum Heiz- und Lüftungsverhalten
- Feuchtigkeitsmessung
- Markt- und ortsübliche Preisermittlung bei Wasserschäden / Bautrocknung / Schimmelpilz-Sanierung
- Thermografie
- Endoskopische Untersuchungen
- Sanierungskonzepte bei Wasser-, Feuchte- und Schimmelpilzschäden an Gebäuden

Sonstiges:

- Autor des Fachbuchs „Richtig handeln bei Wasser- und Feuchtigkeitsschäden“ / Fraunhofer IRB Verlag, 2. Auflage 2013
- Qualitätsmanager + Qualitätsbeauftragter DIN EN ISO 9000 ff. TÜV
- freier Sachverständiger für Holz- und Bautenschutz
- Eigenes Labor zur Untersuchung von Feuchteschäden, Geruchsneutralisation und Trocknungsverhalten von Baustoffen
- Eigene Papiertrocknung / Gefrier-trocknungsanlage zur Entfeuchtung + Untersuchung bei Wasserschäden von Akten, Büchern, Dokumenten



Andreas Grothaus

Maler- und Lackierermeister

Opferfeldstr. 14

32130 Enger

Tel. 05224 699699

Fax 05224 699698

E-Mail: a.grothaus@sachverstand-maler-lackierer.de

www.sachverstand-maler-lackierer.de

MALER- UND LACKIERER-HANDWERK



Von der Handwerkskammer Ostwestfalen-Lippe zu Bielefeld öffentlich bestellt und vereidigt für das Maler- und Lackierer-Handwerk

Tätigkeitsschwerpunkte:

- Wärmedämmverbundsysteme
- Anstriche innen und außen
- Lackierungen auf Holz und Holzwerkstoffe
- Tapezierarbeiten
- Kreative Innenwandbeschichtungen
- Strukturputze innen und außen

Sonstiges:

- freier Sachverständiger für das Bodenleger-Handwerk – elastische und textile Bodenbeläge
- Aufmaßkontrollen / Kalkulationen
- Schimmelpilz / Feuchteschäden
- Baubegleitende Gutachten (z. B. Wärmedämmverbundsysteme)



Hubert Baumeister

Dipl.-Ing., Dipl.-Wirt.-Ing.

Bauingenieur und Wirtschaftsingenieur

Kreuzherrenstr. 9

32676 Lügde

Tel. 05283 9819011

Fax 05283 9819090

E-Mail: info@h-baumeister.de

www.h-baumeister.de

INDUSTRIEFUSSBÖDEN UND ESTRICHE



Von der Ingenieurkammer Bau NRW öffentlich bestellt und vereidigt für Mängel und Schäden in und an Gebäuden, Industriefußböden und Estriche

Tätigkeitsschwerpunkte:

Industrie- und Hallenfußböden:

- Betonfußböden mit und ohne Beschichtungen oder Plattenbeläge, einschließlich ESD (elektrostatische Ableitfähigkeit), Haftzugwerte, Ebenheitsprüfungen
- Fußbodenkonstruktionen: Estriche und Heizestriche, einschließlich der Beläge und Beschichtungen

Allgemeiner Hochbau:

- Risse: in Wänden, Decken, Bodenplatten, Fußböden und Fassaden
- Deckendurchbiegungen: Tragwerksplanung – statische Berechnungen und Formänderungsnachweise
- Bauwerksabdichtungen: Balkone, Terrassen und Keller (weiße und schwarze Wannens)

- Schimmelpilze in Wohnungen: Wärme- und Feuchteschutz einschl. der bauphysikalischen Nachweise und Blower-Door-Messungen
- Innen- und Außenwandbekleidungen: Verblendmauerwerk, Wärmedämmverbundsysteme und Putze

Bauen im Bestand:

Sanierung und Instandsetzung

Abrechnung:

Kalkulation, Baupreisermittlung, ortsüblicher Preis

Sonstiges:

- Von der Ingenieurkammer Bau NRW staatlich anerkannter Sachverständiger für Schall- und Wärmeschutz



Friedhelm Spruch

Dipl.-Ing. Holzingenieurwesen

Vogteistr. 50

33719 Bielefeld

Tel. 0521 30410926

Fax 0521 3369856

E-Mail: info@sv-spruch.de

www.sv-spruch.de

TISCHLER-HANDWERK



Von der Handwerkskammer Ostwestfalen-Lippe zu Bielefeld öffentlich bestellt und vereidigt für das Tischler-Handwerk

Tätigkeitsschwerpunkte:

- Fenster, Fassadenelemente und Pfosten-Riegel-Konstruktionen aus Holz, Holz-Aluminium, Kunststoff
- Statik und Bemessung von Fenster- und Fassadenelementen
- Hauseingangstüren, Innentüren, Tore
- Wintergärten
- Holz im Außenbereich (z.B. Balkone, Terrassen, Zäune)
- Holzhäuser (Gartenhäuser, Grillhütten, Blockhäuser)
- Treppen
- Fußböden aus Holz und Holzwerkstoffen (z. B. Laminat und Fertigparkett)
- Innenausbau und Einbaumöbel
- Trockenbau / Innenausbau
- Bauphysik: Wärme-, Feuchte-, Schallschutz für Bauelemente aus Holz, Holzwerkstoffen und Kunststoff sowie Schimmelpilze an Bauteilen
- Aufmaß, Kalkulation, Abrechnung, Preisermittlung

Sonstiges:

- Freier Sachverständiger für den Trockenbau



Jörg Brökemeier

Elektroinstallateurmeister

Königstraße 54

32584 Löhne

Tel. 05732 2069

Fax 05732 688030

E-Mail: info@elektro-broekemeier.de

**ELEKTROTECHNIKER-
HANDWERK (BEREICH
ELEKTROINSTALLATION)**



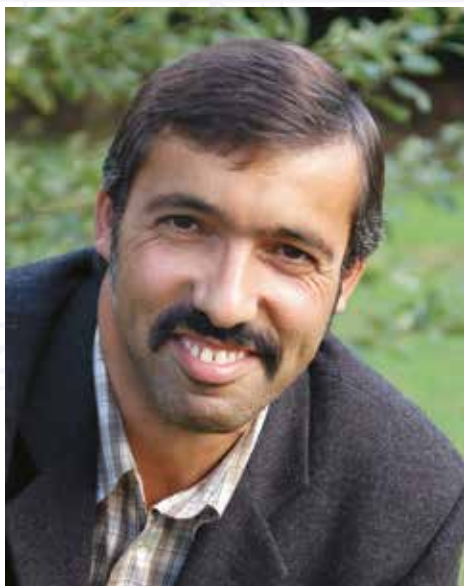
Von der Handwerkskammer Ostwestfalen-Lippe zu Bielefeld öffentlich bestellt und vereidigt für das Elektrotechniker-Handwerk (Bereich Elektroinstallation)

Tätigkeitsschwerpunkte:

- Haus- und Industrieinstallation
- Hausgeräte
- Schalt- und Steueranlagen
- Alarmierungseinrichtungen
- EIB, SPS, Bussysteme
- EDV- und Netzwerkverkabelung
- Aufmaß, Abrechnung, Preisermittlung

Sonstiges:

- Gebäudeenergieberater (HWK), VdS zugelassener Prüfer für elektrische Anlagen
- Sachkundiger für Rauchschaltanlagen



Burkhard Wieczorek

Fliesen-, Platten- und Mosaiklegermeister

Bretonische Str. 70

33659 Bielefeld

Tel. 0521 4942401

Fax 0521 4942402

E-Mail: fliesen-wieczorek@t-online.de

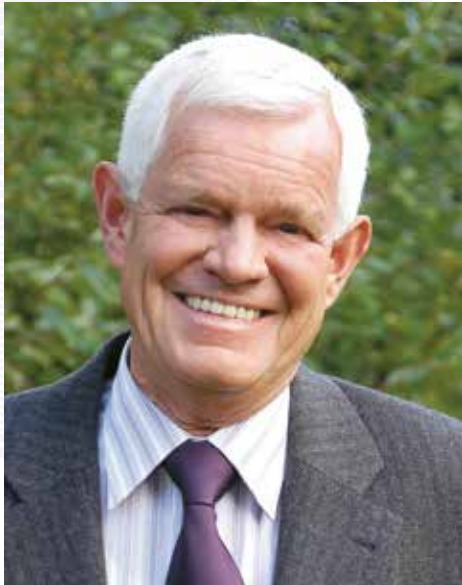
FLIESEN-, PLATTEN- UND MOSAIKLEGER- HANDWERK



Von der Handwerkskammer Ostwestfalen-Lippe zu Bielefeld öffentlich bestellt und vereidigt für das Fliesen-, Platten- und Mosaikleger-Handwerk

Tätigkeitsschwerpunkte:

- Bewegungs-/ Sanitärfugen
- Bodenbeläge auf beheizten und unbeheizten Fußbodenkonstruktionen
- Fliesen / Platten im Außenbereich (Balkone, Terrassen)
- Schwimmbadbau
- Mechanisch hoch belastbare Bodenbeläge
- Keramische- und Naturstein-Treppen
- Fliesen in Kombination mit Naturstein
- Bäder im Trockenbau
- Zementestriche, Calziumsulfatestrich
- Heizestriche allgemein
- Verfugungen mit Kunstharz-fugenmörtel
- Baubegleitungen
- Abrechnungen und Kalkulationen von Fliesenlegerarbeiten
- Reparaturkostenermittlungen bei Wasserschäden



Volker Bobbenkamp

Maurer-, Beton- und Stahlbetonbauermeister

Industriezentrum 7

32139 Spenge

Tel. 05225 860336

Fax 05225 861804

E-Mail: vb-sachverstaendiger@gmx.de

**MAURER- UND
BETONBAUER-
HANDWERK**



Von der Handwerkskammer Ostwestfalen-Lippe zu Bielefeld öffentlich bestellt und vereidigt für das Maurer- und Betonbauer-Handwerk

Tätigkeitsschwerpunkte:

- Drainagen / Entwässerungen
- Abdichtungen im erdberührten Bereich
- WU-Bauteile:
Weiße Wannen
Braune Wannen
Schwarze Wannen
- Mauerwerk
- Stahlbetonbauteile
- Innen- und Außenputz

- Verblendmauerwerk
- Schimmelpilz
- Schäden an Fassaden, Decken, Wänden sowie Fußböden

Sonstiges:

- Freier Sachverständiger für Schäden an Gebäuden
Baubegleitende Qualitätskontrolle



Hans-Jürgen Bentrup

Dipl.-Ing. Bauingenieurwesen

Glockengießerwall 26 Spinnereistr. 17 Georgstr. 38

20095 Hamburg **33607 Bielefeld** **30159 Hannover**

Tel. 040 809081532 Tel. 0521 9653421 Tel. 0511 93621302

Fax 040 809081533 Fax 0521 9653423 Fax 0511 93621303

E-Mail: mail@bentrup-sachverstaendiger.de

www.bentrup-sachverstaendiger.de

DACHDECKER- HANDWERK



Von der Handwerkskammer Ostwestfalen-Lippe zu Bielefeld öffentlich bestellt und vereidigt für das Dachdecker-Handwerk

Tätigkeitsschwerpunkte:

- Flachdach
- Steildach
- Schieferdeckungen
- Abdichtungen
- Dachbegrünungen
- Metalldeckungen
- Fassadenbekleidung
- Bauphysik
- Thermografie
- Leckageortung

- Blower-Door-Test
- Schimmelpilzanalyse

Sonstiges:

- Energieberater (DENA)
- BAFA – antragsberechtigt
- Ermittlung / Berechnung Leistungsstandard
- Berechnung Mängelbeseitigungskosten
- Bauphysikalische Berechnungen
- Beweissicherungsgutachten



Anke Aufderheide-Kittel

Dipl.-Ing. Versorgungstechnik

Jöllenbecker Str. 536

33739 Bielefeld

Tel. 05206 91390

Fax 05206 913940

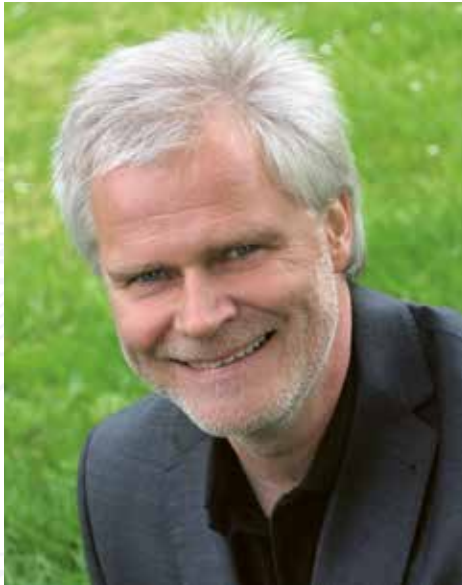
E-Mail: info@aufderheide-gmbh.de

INSTALLATEUR- UND HEIZUNGSBAUER- HANDWERK

Von der Handwerkskammer Ostwestfalen-Lippe zu Bielefeld öffentlich bestellt und vereidigt für das Installateur- und Heizungsbauer-Handwerk

Tätigkeitsschwerpunkte:

- Heizungstechnik: Gas- und Ölbrennwert, Holzvergaser, Wärmepumpenanlagen
- solare Heizungsunterstützung
- solare Warmwasserbereitung
- Sanitärtechnik (Warm- und Kaltwasser sowie Abwasser)
- kontrollierte Wohnraumlüftung



Martin Witte

Meister für das Heizungs- und Lüftungsbau-Handwerk

Meister für das Gas- und Wasserinstallateur-Handwerk

Südlengerstraße 11

32257 Bünde

Tel. 05223 188317

Fax 05223 14484

E-Mail: Martin-Witte@gmx.net

INSTALLATEUR- UND HEIZUNGSBAUER- HANDWERK

Von der Handwerkskammer Ostwestfalen-Lippe zu Bielefeld öffentlich bestellt und vereidigt für das Installateur- und Heizungsbauer-Handwerk

Tätigkeitsschwerpunkte:

- Heizungstechnik u.a. Gas- und Ölbrennwert, Holzvergaser
- Thermische Solaranlagen
- Wärmepumpenanlagen
- Pelletanlagen
- Mini- und Mikro-Blockheizkraftwerke
- Sanitärtechnik (beinhaltet Warm- und Kaltwasser sowie Abwasser)
- Sachkunde gemäß §16 Abs.7 TrinkwV 2001 Gefährdungsanalyse bei Trinkwasserinstallationen



Dieter Moormann

Zimmerermeister

Kanaluferstr. 8

32425 Minden

Tel. 0571 850125

Fax 0571 850126

E-Mail: info@moormann-sv.de

www.moormann-sv.de

ZIMMERER- HANDWERK

Von der Handwerkskammer Ostwestfalen-Lippe zu Bielefeld öffentlich bestellt und vereidigt für das Zimmerer-Handwerk

Tätigkeitsschwerpunkte:

- Holzrahmenbau, Holzbau, Zimmererarbeiten
- Carports, Terrassenholzdecks, Fachwerksanierung
- Trockenbau, Fußböden
- Luftdichtigkeitsprüfung im Bauwesen (Blower-Door-Messung)
- Lüftungsverhalten, -analyse
- Thermografie
- Feuchtigkeitsschäden, Schimmelpilzbildung, Feuchtemessungen
- Feuchteuntersuchungen, -beurteilung, Langzeitmessungen



Ulrich Brickenkamp

Dipl.-Ing. Stahlbauingenieur

Margarete-Windthorst-Str. 6

33790 Halle/Westf.

Tel. 05201 81880

Fax 05201 818818

E-Mail: post@brickenkamp-halle.de

www.sachverstaendiger-metall.de

METALLBAUER- HANDWERK



Von der Handwerkskammer Ostwestfalen-Lippe zu Bielefeld öffentlich bestellt und vereidigt für das Metallbauer-Handwerk

Tätigkeitsschwerpunkte:

- Schlosserarbeiten: Geländer, Dächer, Treppen, Blechbearbeitung
- Metallbuarbeiten: Fenster, Fassaden, Türen, Tore und Wintergärten aus Aluminium und Stahl
- Stahlbuarbeiten: Stahlkonstruktionen, Schweißarbeiten und Hallenbau
- Edelstahlarbeiten: Schweißkonstruktionen und Oberflächenbearbeitung

- Sicherheitstechnik: Schließtechnik und Brandschutz
- Bauelemente aus Kunststoff
- Berechnungen: Statik, Bemessung und Kalkulation

Sonstiges:

- Schweißfachingenieur EWE
- Assessor
- Betriebswirt des Handwerks



Andreas Vogel

Klempner- und Dachdeckermeister

Viehtriftenweg 156

32052 Herford

Tel. 05221 74999

Fax 05221 759862

E-Mail: info@dach-vogel.de

**KLEMPNER-
UND DACHDECKER-
HANDWERK**



Von der Handwerkskammer Ostwestfalen-Lippe zu Bielefeld öffentlich bestellt und vereidigt für das Klempner- und Dachdecker-Handwerk

Tätigkeitsschwerpunkte:

- Metalleindeckungen an Dach und Fassade
- Rinnen und Fallrohre
- Ziegel- und Dachsteineindeckungen
- Abdichtungen
- Flachdächer
- Fassaden
- Eindeckungen aus Faserzement und Schiefer
- Dachfenster
- Unterdeckungen / Unterspannungen
- Wärmedämmung

**Sachverständigen-
gesellschaft
des Bauhandwerks
Bielefeld bR**

Vogteistraße 50
33719 Bielefeld
Telefon 0521 30410926
Telefax 0521 3369856